

# DROIT IMMOBILIER ÉCLAIRÉ

## Objectifs pédagogiques

L'objectif de cette formation en droit immobilier sur une durée de 5 jours est de fournir aux participants les connaissances et compétences essentielles nécessaires pour comprendre, gérer et conseiller efficacement sur les aspects juridiques et pratiques liés à l'immobilier.

À la fin de cette formation, les participants auront acquis les compétences nécessaires pour conseiller efficacement les clients, gérer les transactions immobilières complexes, minimiser les risques juridiques et maximiser les opportunités dans le secteur immobilier, tout en se conformant aux lois et aux réglementations en vigueur.

## Contenu de la formation

1. Maîtriser les fondements du droit immobilier : Acquérir une compréhension approfondie des principes juridiques fondamentaux régissant le secteur immobilier, y compris les contrats, les droits de propriété, et les litiges courants.
2. Appréhender les implications juridiques des successions : Comprendre comment les lois sur les successions affectent la propriété immobilière, y compris la gestion des biens, la fiscalité et les processus de succession.
3. Gérer les aspects juridiques des divorces et de la propriété immobilière : Savoir comment gérer les biens immobiliers dans le cadre de divorces, y compris le partage de biens, la négociation, et la résolution des litiges.
4. Maîtriser les Sociétés Civiles Immobilières (SCI) : Apprendre à créer, gérer et optimiser une SCI, en comprenant les avantages et les responsabilités associées.
5. Conseiller efficacement les investisseurs immobiliers : Aider les investisseurs à naviguer dans les complexités du marché immobilier, y compris les stratégies d'investissement, le financement, la gestion et la fiscalité.



### DURÉE

5 jour (35h)



### PUBLIC

- Professionnel de l'Immobilier.
- Agent immobilier.
- Négociateur immobilier.
- Mandataire immobilier.
- Toute personne amenée à prospecter sur un marché lié à l'immobilier



### PRÉREQUIS

Aucun prérequis



### INTERVENANT

MICHEL COPIN



### TARIFS

1470€

TTC

### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Nos formations sont composées de cours, d'exercices et de cas pratiques.

En présentiel



# DROIT IMMOBILIER ÉCLAIRÉ

6. Intégrer les mandats immobiliers et les compromis de vente : Comprendre comment ces éléments sont utilisés dans divers contextes et comment les rédiger correctement pour protéger les intérêts des parties impliquées.
7. Résoudre des cas pratiques : Appliquer les connaissances acquises en résolvant des études de cas concrets, ce qui permettra d'affiner les compétences pratiques et la prise de décision.
8. Être informé sur les dernières réglementations : Être au fait des évolutions législatives et réglementaires récentes dans le domaine de l'immobilier.

## Modalités de la Formation

Théorie, exercices pratiques, échanges en groupe

## Financement

France Travail, AGEFICE ou encore OPCO, aujourd'hui il existe des solutions de prise en charge quelque soit votre statut ! Notre équipe vous guide vers la bonne solution et vous accompagne dans les démarches administratives

## Évaluation des résultats et modalités de suivi de l'action de la formation.

Vous aurez un questionnaire d'évaluation au début de la formation. Vous passerez un quizz pour évaluer vos connaissances en fin de cours

## Où nous trouver ?

Retrouvez nous au 154 rue du 8 mai 1945, 59650 Villeneuve d'Ascq. Nous sommes situés a 3 minutes de l'arrêt de bus 8 mai 1945 sur la ligne 34. Nous avons un parking accessible pour tous.

## Accessibilité Handicap

Nous sommes à votre écoute pour toute demande spécifique. Vous pouvez contacter notre référent handicap Jérôme Rheims 06 69 70 81 71.

## Modalités d'Accès

**Délais moyen entre la demande et le début de la formation : 30 jours**

Nous vous contacterons dans les 48h suivant votre demande. Pour vous inscrire : 06 69 70 81 71

MONCAMPUSTERTIAIRE

Mon Campus Tertiaire – 154 rue du 8 mai 1945 59650 Villeneuve-d'Ascq

 +33 6 69 70 81 71 – [contact@moncampustertiaire.fr](mailto:contact@moncampustertiaire.fr)

SIRET 87827163400015